

TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN, DỰ TOÁN BỒI THƯỜNG HỘ TRỢ GPMB

Dự án: Xây dựng 46 trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn (trụ sở làm việc Công an xã Quang Sơn)



Đơn vị tính: VND

STT	Tên chủ sử dụng	Đất nông nghiệp	Các khoản bồi thường			Các khoản hỗ trợ		Tổng cộng
			Cây trồng	Tài sản	Chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm	Ỗn định đời sống		
*	Xóm La Giang							
1	Hoàng Văn Bách	114.224.000	8.020.354	51.695.365	186.912.000	1.695.240		362.546.959

PHƯƠNG ÁN, DỰ TOÁN BỒI THƯỜNG GPMB TÀI SẢN TRÊN ĐẤT

Dự án: Xây dựng 46 trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn (trụ sở làm việc Công an xã Quang Sơn)

Đơn vị tính: Đồng



STT	Danh mục	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Hệ số	Đơn giá	Thành tiền	Tổng số tiền
1	Hoàng Văn Bạch						
*	Tài sản trên thửa đất số 237, tờ bản đồ số 54, diện tích 1038,4m2, loại đất CLN						
*	Kho để xi măng						
-	Cột chống mái bê tông cốt thép	m3	0,17*0,13*3,1*4	0,27	9.721.000	1.598.366	1.598.366
-	Mái lợp tôn xà gỗ gỗ	m2	6,3*7,2	45,36	200.000	5.443.200	5.443.200
-	Khối xây gạch silicat	m3	1,5*0,1*(3,8+3,05)*2-0,57*0,93*0,1	2,00	1.292.000	1.551.943	1.551.943
-	Móng xây gạch silicat (có KĐĐ sâu 0,7 m)	m3	0,7*0,5*(3,8+3,05)*2	4,80	1.280.000	3.682.560	3.682.560
-	Khối đào đất	m3	0,7*0,5*(3,8+3,05)*2	4,80	111.000	319.347	319.347
-	Nền đổ bê tông sỏi 1x2	m3	3,7*2,95*0,05	0,55	1.449.000	474.475	474.475
-	Tường rào xây gạch silicat	m3	0,18*3,6*1,5-0,18*1,5*1,4	0,59	1.292.000	460.469	460.469
-	Móng tường rào xây gạch silicat (có KĐĐ)	m3	0,3*3,6*0,4	0,43	1.360.000	352.512	352.512
-	Khối đào đất	m3	0,3*3,6*0,4	0,43	111.000	28.771	28.771
-	Mái lợp Fibro xi măng xà gỗ gỗ	m2	4,7*9,35*2	87,89	241.000	12.708.894	12.708.894
-	Cột điện bê tông cốt thép	m3	0,17*0,17*4,6	0,13	9.721.000	775.386	775.386
-	Trụ cột điện bê tông cốt thép	m3	0,35*0,35*3,14*1,3-0,17*0,17*1,3	0,46	9.721.000	2.697.432	2.697.432
-	Trụ đỡ xi măng xây bằng gạch silicat	m3	0,9*0,3*0,6*6	0,972	1.231.000	717.919	717.919

PHƯƠNG AN, DỰ TOÁN BƠI THƯỜNG, HỖ TRỢ CÂY TRỒNG TRÊN ĐẤT

Dự án: Xây dựng 46 trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn (trụ sở làm việc Công an xã Quang Sơn)



Đơn vị tính: Đồng

TT	Danh mục	Thông số kỹ thuật	Số lượng	Hệ số	Đơn giá	Thành tiền	Tổng
1	Hoàng Văn Bách						8.020.354
*	Cây trồng trên thửa số 237, tờ bản đồ số 54, diện tích 1038,4, loại đất CLN						
*	Cây trồng chính						
-	Sầu	Cây có đường kính gốc 36cm; cao 6m.	1,0				
	Khối lượng gỗ	Cây 0,18*0,18*3,14*6/2*1	0,305208	1,0	8.820.000	2.691.935	
*	Cây trồng xen						
-	Xoài	Cây có đường kính gốc >10-15cm	1,0	1,0	350.000	350.000	
-	Sầu	Cây có đường kính gốc 20cm; cao 4,5m.	1,0				
	Khối lượng gỗ	Cây 0,1*0,1*3,14*4,5/2*1	0,07065	1,0	8.820.000	623.133	
-	Mít	Cây có đường kính gốc >20cm-30cm	1,0	1,0	1.050.000	1.050.000	
-	Nghien	Cây có đường kính gốc 22cm; cao 4,7m.	1,0	1,0			
	Khối lượng gỗ	Cây 0,11*0,11*3,14*4,7/2*1	0,089286	1,0	3.800.000	339.286	

PHƯỜNG AN, DỰ TOÁN HỖ TRỢ ỔN ĐỊNH ĐỜI SỐNG VÀ SẢN XUẤT
Dự án: Xây dựng 46 trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn (trụ sở làm việc Công an xã Quang Sơn)



Đơn vị tính: Đồng

STT	Tên chủ sử dụng	Diện tích đất thu hồi	Tổng diện tích đất đang sử dụng	Tỉ lệ % mất đất nông nghiệp	Tỷ lệ đất nông nghiệp thu hồi	Tổng số nhân khẩu nông nghiệp	Số tháng hỗ trợ	Mức hỗ trợ/khấu/tháng	Thành tiền (đồng)
*	Xóm La Giang								
1	Hoàng Văn Bách	1.038,40	4.409,8	24%	<30%	1	3	565.080	1.695.240

PHƯƠNG ÁN DỰ TOÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ
Dự án: Xây dựng 46 trụ sở làm việc Công an các xã, thị trấn (trụ sở làm việc Công an xã Quang Sơn)



TT	Họ và tên	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tìm kiếm việc làm		Tổng cộng	
						Đơn giá	Thành tiền		
1		2	3	4	5	6	7	8=7*5	9
*	Xóm La Giang								
1	Hoàng Văn Bách	54	237	1.038,40	CLN	180.000	186.912.000	186.912.000	

Đơn vị tính: Đồng



TRUNG ƯƠNG AN DỰ TOÀN BỒI THƯỜNG, HỒ TRỢ ĐẤT NÔNG NGHIỆP
Quy định để trừ số làm việc Công an các xã, thị trấn (trừ số làm việc Công an xã Quang Sơn)

Đơn vị tính: Đồng

TT	Họ và tên	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Bồi thường đất		Tổng cộng	
						Đơn giá	Thành tiền		
1		2	3	4	5	6	7	8=5x7	9
*	<i>Xóm La Giang</i>								
1	Hoàng Văn Bách	54	237	1.038,40	CLN	110.000	114.224.000	114.224.000	